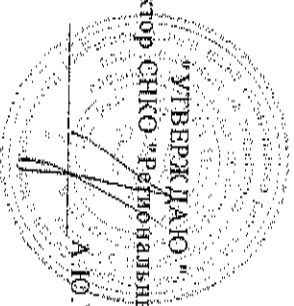


ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ 295-07-16

Объект - Новгородская обл., г. Великий Новгород, ул. Нехинская, д. 24. - капитальный ремонт кровли.



А.Ю. Уткин.

№ п/п	Наименование работ	Количество
1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали по иск, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	3
1/0,72		100 м труб и покрытий
2	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	0,72
2/5,13		100 м2 покрытия
3	Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами	5,13
3/5,13		100 м2 кровли
4	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из проф. настила.	5,13
4/5,13		100 м2
5	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	5,13
5/5,13		100 м2 кровли
6	Устройство кровли из проф. настила МП-20 по готовым прогонам простая кровля	5,13
6/5,13		100 м2 кровли
7	Отнеоизолитное покрытие деревянных конструкций составом "Тирипакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2
7/7,69		обрабатываемой поверхности
8	Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных	7,69
8/0,02		100 окон
9	Устройство слуховых окон	0,02
9/2		1 слуховое окно
10	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	2
10/2,4		100 м
11	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание только	2,4
11/0,38		100 м
12	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	0,38
12/30		1 шт.
13	Исправление кляпки дымоходной трубы	30
13/6		100 кирпичей
		6

1	2	3
14	Опугивание поверхности дымовых труб 14/0,18	100 м ² поверхности 0,18
15	Окраска поверхности дымовых труб с подготовкой поверхности цементная 15/0,18	100 м ² фасада 0,18
16	Устройство ходов на чердаке 16/0,35	100 п. м ходов 0,35

Прочие условия - применить коэффициенты на стесненность $K=1,15$ и на капремонт $K=1,15$ и $K=1,25$

СОСТАВИЛ:

 11/04/2022 г. ДД/

Продолжит: Мещеряков - Канисев С.В.

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

762 373,87 руб

Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин.

" " 20 г.

" " 20 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: Новороссийская обл., г. Великий Новгород, ул. Нехинская, д. 24.
Объект Многоквартирный дом по адресу: Новороссийская обл., г. Великий Новгород, ул. Нехинская, д. 24.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 295-07-16

на капитальный ремонт кровли.

Основание Дефектная ведомость.

Чертежи №

Сметная стоимость - 762,374 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 1 198,99 чел-ч

Сметная заработная плата - 151,879 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены июля 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1835-И от 23.07.2015 г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб				Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин		
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	В т.ч. Основной зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	На едич. машины	Всего	
			Основной зарплаты										
№1 <Нет раздела>													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
1	ТЕРр58-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали покровов, сандринков, желобов, отливов, свесов и т.п.	0,72	108,32	0,21	77,99	77,84	0,15	9,1	6,55			
	(0)		100 м труб и покрытий	108,11	0			0	0	0			
1.1	509-9900	Строительный мусор	0,0864 т	0		0							

№1 <Нет раздела>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР46-04-008-04 (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	5,13	219,85	30,96	1 127,83	969,01	158,82	15,9	81,57
3	ТЕРр58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами	5,13	226,51	43,07	1 162	941,05	220,95	15,16	77,77
3.1	509-9900	Строительный мусор	100 м2 кровли	183,44	9,04			46,38	0,46	2,36
			7,182 т	0		0				
4	ТЕРр58-12-02 прим. (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из проф.настила.	5,13	1 849,41	31,85	9 487,47	1 325,28	163,39	21,35	109,53
5	ТЕРр58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	100 м2	258,34	6,29			32,27	0,32	1,64
			5,13	84,46	6,35	433,28	283,12	32,58	4,52	23,19
5.1	[101-7197]	ИЗОСПАН А с огнезащитными добавками	100 м2 кровли	55,19	0			0	0	0
			590,1 м2	8,56		5 051,26				
6	ТЕР12-01-023-01 прим. (0) МДС3.п.4.7	Устройство кровли из проф.настила МПГ-20 по готовым прогонам простаа кровли ЗП=506,67*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПм=15,55*1,25; ТЗТ=38,53*1,15; ТЗТм=0,79*1,25	5,13 100 м2 кровли	23 018,233 582,6705	159,3625 19,4375	118 083,54	2 989,1	817,53	44,3095	227,31
6.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"	- 625,86 м2	176,79		- 110 645,79				
6.2	[101-4555]	Профнастил оцинкованный МПГ20-1100-0,7	625,86 м2	68,12		42 633,58				
6.3	[101-4128]	Дополнительные элементы кровли из проф.настила: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	37,1 м2	177,09		6 570,04				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пиридакс" любой модификации при помощи аэрозольно-канального распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	7,69	253,1855	98,4625	1 947	1 123,3	757,18	10,2005	78,44
	(0) МДС3.п.4.7	ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25	100 м2 обрабатываемой поверхности	146,073	1,9			14,61	0,1125	0,87
7.1	[113-8071]	Антисептик-антипирен "ПИРИДАКС 3000" для древесины	159,3 кг	17,63		2 808,46				
8	ТЕРр58-2-01 (0)	Разборка суховых окон прямоугольных двускатных	0,02	4 140,28	10,55	82,81	82,59	0,21	341,3	6,83
8.1	509-9900	Стропильный мусор	100 окон 0,112 т	4 129,73 0	0	0		0	0	0
9	ТЕР10-01-003-01 (0) МДС3.п.4.7	Устройство суховых окон ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25	2 1 суховое окно	447,428 99,038	30,65 2,7	894,86	198,08	61,3 5,4	7,6245 0,1375	15,25 0,28
9.1	[101-0933]	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий одноэтажных высотой до 1,5 м	2 комплект	10,05		20,1				
10	ТЕРр58-5-01 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	2,4 100 м	3 716,38 517,91	38,14 0	8 919,31	1 242,98	91,54 0	39,87 0	95,69 0
11	ТЕРр58-5-05 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	0,38 100 м	5 930,37 2 081,13	69,79 0	2 253,54	790,83	26,52 0	160,21 0	60,88 0
11.1	509-9900	Строительный мусор	0,4826 т	0		0				
12	ТЕРр58-5-07 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	30 1 шт.	159,7 55,08	37,06 0	4 791	1 652,4	1 111,8 0	4,24 0	127,2 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	ТЕР60-10-01 (0)	Исправление кладки дымовой трубы	6	228,34	9,25	1 370,04	1 141,44	55,5	14,77	88,62
13.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250х120х65 мм, марка 100	кирпичей 0,6 1000 шт.	1 779,85	1,57	1 067,91		9,42	0,08	0,48
13.2	509-9900	Строительный мусор	3,06 т	0		0				
14	ТЕР61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	0,18 100 м2 поверхност и	2 818,46 1 859,31	1,9 0	507,32	334,68	0,34 0	131,4 0	23,65 0
15	ТЕР15-04-011-03 прим. (0) МДС п.4.7	Окраска поверхности дымовых труб с подготовкой поверхности цементная ЗП=130,29*1,15; ЭММ=9,94*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=10,03*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,18 100 м2 фасада	660,3585 149,8335	12,425 0	118,86	26,97	2,24 0	11,5345 0	2,08 0
16	ТЕР69-7-01 (0)	Устройство ходов на чердаке	0,35 100 п. м ходов	2 151,02 253,97	16,82 2,87	752,86	88,89	5,89 1	20,8 0,17	7,28 0,06
17	ТССЦп01-01-01 -041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	15,56 т	374,5 0	0	5 827,22	0	0 0		
18	ТССЦп03-21-03 -020	Перевозка грузов III класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 20 км Цед=29,04*7,17	15,56 т	208,2168 0	0	3 239,9		0		
ИТОГО:				99 515,27	13 267,56	3 505,94				1 031,84
Коэффициент на стесненные условия труда МДС 38 пр.3, 7 Кэлп=0,15; Кмаш=0,15; Кзшт=0,15; Кзм=0,15				2 516,02	1 990,13	525,89		31,32		154,78
ИТОГО:				102 031,29	15 257,69	4 031,83		240,11		1 186,62
										12,37

Наименование и значение множителей

Печные работы при ремонте (13)

Зарплата

Машины и механизмы

Значение

Прямые

1312,66*9,8
63,83*6,26

9,8
6,26

12 864,07
399,58

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Материалы			
Кровли (9)	1241,01*5,5	5,5	6 825,56
Зарплата			
Машины и механизмы	227,79*9,8	9,8	2 232,34
Материалы	70,5*6,26	6,26	441,33
Кровли (7)	655,58*3,24	3,24	2 124,08
Зарплата	1291,8*9,8	9,8	12 659,64
Машины и механизмы	870,76*6,26	6,26	5 450,96
Материалы	2874,98*3,24	3,24	9 314,94
Кровли (16)			
Зарплата	102,22*9,8	9,8	1 001,76
Машины и механизмы	6,77*6,26	6,26	42,38
Материалы	658,08*3,24	3,24	2 132,18
Крыши, кровли при ремонте (1, 3, 4, 5, 8, 10, 11, 12)			
Зарплата	7355,5*9,8	9,8	72 083,9
Машины и механизмы	1894,21*6,26	6,26	11 857,75
Материалы	24215,42*3,24	3,24	78 457,96
Кровли из профилированного листа (6)			
Зарплата	3437,47*9,8	9,8	33 687,21
Машины и механизмы	940,16*6,26	6,26	5 885,4
Материалы	52834,74*3,24	3,24	171 184,56
Отделочные работы (15)			
Зарплата	31,02*9,8	9,8	304
Машины и механизмы	2,58*6,26	6,26	16,15
Материалы	89,66*4,22	4,22	378,37
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2)			
Зарплата	1114,36*9,8	9,8	10 920,73
Машины и механизмы	182,64*6,26	6,26	1 143,33
Материалы	0	1	0
Штукатурные работы при ремонте (14)			
Зарплата	384,88*9,8	9,8	3 771,82
Машины и механизмы	0,39*6,26	6,26	2,44
Материалы	172,31*4,22	4,22	727,15
Итого			445 909,59
Итого по неучтенным материалам			0
Итого			445 909,59
Итого по проекту			5 827,22

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого по перевозке			
Итого			3 239,9
Печные работы при ремонте (13)			
Накладные расходы		0,66	8 560,33
Сметная прибыль	$(1312,66+10,83)*9,8*0,63*0,8$	0,5	6 485,1
Деревянные конструкции (9)			
Накладные расходы		0,9	2 063,88
Сметная прибыль	$(227,79+6,21)*9,8*0,63*0,85*0,8$	0,43	986,08
Теплоизоляционные работы (7)			
Накладные расходы		0,77	9 874,7
Сметная прибыль	$(1291,8+16,8)*9,8*1*0,9*0,85$	0,48	6 155,65
Прочие ремонтно-строительные работы (16)			
Накладные расходы		0,66	668,6
Сметная прибыль	$(102,22+1,15)*9,8*0,78*0,85$	0,4	405,21
Крыши, кровли при ремонте (1, 3, 4, 5, 8, 10, 11, 12)			
Накладные расходы		0,71	51 808,92
Сметная прибыль	$(7355,5+90,45)*9,8*0,83*0,85$	0,52	37 944,56
Кровли (6)			
Накладные расходы		0,92	32 026,09
Сметная прибыль	$(3437,47+114,67)*9,8*0,65*0,85*0,8$	0,44	15 316,83
Отделочные работы (15)			
Накладные расходы		0,8	243,2
Сметная прибыль	$(31,02+0)*9,8*1,05*0,9*0,85$	0,37	112,48
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2)			
Накладные расходы		0,84	9 173,41
Сметная прибыль	$(1114,36+0)*9,8*1,1*0,9*0,85$	0,48	5 241,95
Штукатурные работы при ремонте (14)			
Накладные расходы		0,67	2 527,12
Сметная прибыль	$(384,88+0)*9,8*0,79*0,85$	0,4	1 508,73
Итого			
Итого		18%	646 079,55
Итого			116 294,32
Итого			762 373,87

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд" Канель С.Ф.
Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд" Серова Е.А.

